

**Контракт № 29/20**  
на оказание услуг по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец-мониторинг»

Красноярский край  
город Минусинск

« 14 » 01 2020 года

Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования дом детского творчества (МОБУДОДТ), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Левицкой Ольги Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Ч.О.П. «Гарант» (ООО Ч.О.П. «Гарант»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Гогова Константина Анатольевича, действующего на основании Устава лицензии № 6-Б/00911 от 26.04.2013 г., с другой стороны совместно именуемые «Стороны», на основании п. 4 части 1 ст. 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

1.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги по **техническому обслуживанию радиосистемы передачи извещений «Стрелец - мониторинг» (ТО РСПИ «Стрелец - мониторинг»)**, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных в Контракте.

1.2. Мониторинг проводится с целью, обработки и передачи данных о параметрах возгорания, угрозах и рисках развития крупных пожаров в сложных зданиях и сооружениях с массовым пребыванием людей, в том числе в высотных зданиях и других объектах

1.3. Оказание услуг осуществляется Исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления такого вида Услуг, устанавливающих требования к качеству такого вида услуг, в соответствии с условиями Контракта.

1.4 «Исполнитель» самостоятельно организует всю работу по исполнению настоящего Контракта.

1.5. Место оказания услуг: **Красноярский край, г. Минусинск, ул. Делегатская, 20.**

### 2. Цена контракта. Порядок расчетов.

2.1. Цена контракта составляет: **18 000** (восемнадцать тысяч) рублей **00** копеек, согласно представленному расчету стоимости услуг (Приложение к контракту №1), НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

2.2. Оплата осуществляется Заказчиком в форме безналичного расчета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 календарных дней, на основании предоставленного Исполнителем счёта, акта приема оказанных услуг, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

### 3. Права и обязанности сторон

#### 3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1 осуществлять ежемесячное техническое обслуживание РСПИ «Стрелец - мониторинг» в дни согласованные с Заказчиком, в соответствии с утвержденным Регламентом, действующими нормами и правилами пожарной безопасности, надлежащего качества, в полном объеме. Услуги по техническому обслуживанию (ТО) и планово-предупредительный ремонт (ППР) должны проводиться в сроки, установленные графиком оказания услуг по ТО и ППР, согласованным с Заказчиком. График оказания услуг по ТО и ППР составляется в начале каждого календарного месяца с учетом трудозатрат Исполнителя;

техническое обслуживание включает в себя следующее:

- проведение плановых регламентных работ (техническое обслуживание (ТО) (профилактика и контроль технического состояния РСПИ «Стрелец - мониторинг»; устранение неисправностей; выяснение причин срабатывания РСПИ «Стрелец - мониторинг» и планово-предупредительный ремонт (ППР));

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

- оказание помощи Заказчику в вопросах правильной эксплуатации;
- осуществление плановых работ, необходимых для содержания установок в исправном состоянии;
- устранение неисправностей по заявке Заказчик в течение 24-х часов с момента вызова;
- оказание технической помощи Заказчику в вопросах касающихся эксплуатации средств РСПИ «Стрелец - мониторинг».

3.1.2 осуществлять плановые работы, необходимые для содержания оборудования в исправном состоянии; выезд к Заказчику и выполнять работы, в случае необходимости, в течение первых суток с момента подачи телефонной заявки Заказчиком или обнаружения неисправности сигнализации и нарушении целостности в РСПИ «Стрелец - мониторинг», при возникновении экстренных (аварийных) ситуаций в течение 2-х часов; осуществлять иные мероприятия по выполнению своих обязательств перед Заказчиком; выполнять правила внутреннего распорядка, установленные Заказчиком на Объекте.

3.1.3 в течение срока технического обслуживания производить за свой счет планово-предупредительный ремонт РСПИ «Стрелец - мониторинг»;

3.1.4 выполнять требования правил, норм, инструкций по безопасности труда и противопожарной безопасности на Объекте Заказчика;

3.1.5 исполнять письменные указания Заказчика относительно порядка оказания услуг(работ), если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта;

3.1.6 оказывать техническую помощь и консультаций по вопросам связанным с исполнением настоящего Контракта, в том числе своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также предоставлять в кратчайшие сроки дополнительную информацию об исполнении Контракта по запросу Заказчика при осуществлении приемки оказанных услуг;

3.1.7 предоставить Заказчику лицензию на осуществление данного вида деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ и обеспечивать конфиденциальность сведений, связанных с безопасностью Объекта;

3.1.8 при оказании услуг относиться бережно к имуществу Заказчика, не допускать его порчи и ухудшения состояния;

3.1.9 уплатить сумму штрафа, пени, предусмотренные настоящим контрактом, в случае нарушения его условий;

3.1.10 уплатить сумму штрафа налагаемого надзорными (контролирующими), либо судебными органами, по правоотношениям вытекающим из условий настоящего контракта и являющимся следствием ненадлежащего исполнения работ Исполнителем по контракту;

3.1.11 ежемесячно проводить совместные проверки системы по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец-мониторинг» на объекте Заказчика с уполномоченными лицами ФГКУ «6 отряд ФПС по Красноярскому краю»;

3.1.12 - ежемесячно проводить совместные проверки системы по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец-мониторинг» на объекте Заказчика с уполномоченными лицами организации, обслуживающей пожарно-охранную сигнализацию;

3.1.13 немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить оказание услуг при обнаружении не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности результатов оказываемых услуг (работ), либо создают невозможность завершения их в срок.

### **3.2. Исполнитель вправе:**

3.2.1. с согласия Заказчика сдать работы досрочно;

3.2.2. осуществлять проверку рабочего состояния РСПИ «Стрелец - мониторинг» по согласованию с Заказчиком.

### **3.3. Заказчик обязуется:**

3.3.1. Назначить ответственное лицо, на которое возложить контроль за соблюдением правил эксплуатации оборудования;

3.3.2. Обеспечить соблюдение условий и правил эксплуатации оборудования, разработать совместно с Исполнителем инструкцию по правилам пользования оборудованием, согласованную с Исполнителем, провести необходимое обучение, предоставить Исполнителю необходимую техническую документацию на обслуживаемое оборудование;

3.3.3. В случае обнаружения несоблюдения Исполнителем требований к технологии выполнения и качеству работ, письменно уведомить об этом Исполнителя в течение 3-х дней с указанием срока устранения такого нарушения;

3.3.4. В случае возникновения аварий или повреждений, неисправностей оборудования уведомить об этом Исполнителя, в течение двух часов вызвать телефонограммой, по факсимильной связи или иным способом представителя Исполнителя, который должен явиться в самое ближайшее время;

3.3.5. В случае наличия явных признаков неисправности приборов сигнализации, а также при обнаружении Заказчиком нарушений целостности РСПИ «Стрелец - мониторинг» (обрыв проводов, отсутствие датчиков и т.п.) незамедлительно сообщать об этом Исполнителю по телефону сот. 8(391-32)41-666, 8-923-353-30-57 (круглосуточно);

3.3.6. Принять результаты выполненных работ и, в случае их соответствия требованиям заказчика по объему и качеству, оплатить их в порядке и в сроки предусмотренные настоящим контрактом.

#### **3.1.Заказчик вправе:**

3.1.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков, при этом заявлять Исполнителю об обнаруженных отступлениях от условий настоящего контракта, которые могут ухудшить качество работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;

3.1.2. проверять фактический объем и качество работ Исполнителя.

#### **4. Организация и порядок технического обслуживания, сдача и приемка выполненных работ.**

4.1. Техническое обслуживание РСПИ «Стрелец - мониторинг» осуществляется Исполнителем ежемесячно, согласно действующих Регламентов, норм и правил пожарной безопасности, а также графика технического обслуживания согласованного Сторонами.

4.2. Техническое обслуживание Исполнителем осуществляется с момента приема Объекта на обслуживание до момента снятия его с обслуживания.

Объект должен соответствовать следующим требованиям:

- нормам и правилам пожарной безопасности, предусмотренными для данной категории объектов;
- складирование и хранение каких-либо материалов внутри объекта может производиться только в соответствии с нормами и правилами пожарной безопасности;
- крыши, чердачные и слуховые окна, люки и двери помещений, в которых хранятся товарно-материальные ценности, должны находиться в исправном состоянии, запираются на замки и шпингалеты.

4.3 Техническое обслуживание РСПИ «Стрелец - мониторинг» осуществляется Исполнителем своими силами, в присутствии уполномоченного представителя Заказчика с последующим оформлением необходимой документации.

Результаты технического обслуживания фиксируются в Журнале регистрации работ по техническому обслуживанию средств РСПИ «Стрелец - мониторинг», один экземпляр которого должен храниться у Заказчика, другой у Исполнителя.

4.4. Перед подписанием Контракта на техническое обслуживание РСПИ «Стрелец - мониторинг» проводится обследование объекта, целью которого является определение технического состояния РСПИ «Стрелец - мониторинг».

4.5. В процессе обследования проверяется наличие проектной и эксплуатационной документации, соответствие выполненного монтажа РСПИ «Стрелец - мониторинг» с проектом и техническое состояние РСПИ «Цербер - мониторинг».

4.6. Результаты обследования РСПИ «Стрелец - мониторинг» оформляются в «Акте первичного обследования автоматических установок РСПИ «Стрелец - мониторинг»».

4.7. На техническое обслуживание принимается пожарная сигнализация, находящаяся в работоспособном состоянии. Данный факт удостоверяется «Актом приемки в эксплуатацию РСПИ «Стрелец - мониторинг»».

4.8. Исполнитель производит сдачу результатов оказанных услуг по техническому обслуживанию ежемесячно.

4.9. Факт оказания услуг по техническому обслуживанию определяется Актом проверки работоспособности (проведение работ по техническому обслуживанию) средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и Актом приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию,

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

составленных в двух экземплярах, являющимися неотъемлемой частью настоящего Контракта.

Акт проверки работоспособности (проведение работ по техническому обслуживанию) средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений подписывается Заказчиком и Исполнителем непосредственно на Объекте после проведения работ по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец - мониторинг».

Акт приемки оказанных услуг ежемесячно направляется Заказчику не позднее 5-го числа месяца следующего за отчетным и подписывается обеими сторонами. Второй экземпляр Акта возвращается Заказчиком Исполнителю в течение трех рабочих дней от даты его получения Заказчиком.

4.10. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней с момента извещения его Исполнителем о готовности сдачи результата выполненных работ, обязан с участием Исполнителя осмотреть и принять результаты выполненных работ, а при обнаружении отступлений от настоящего контракта, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе, немедленно заявить об этом Исполнителю с составлением двухстороннего акта, в котором указывается срок и порядок устранения обнаруженных дефектов.

4.11. Заказчик вправе отказаться от приемки результата выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Исполнителем.

4.12. По окончании приёмки работ Заказчик подписывает предоставленные Исполнителем: акт проверки работоспособности Объекта, акт о приемке выполненных работ и счет.

4.13. Работы считаются выполненными в полном объёме с момента подписания Заказчиком документов указанных в пункте 4.12. контракта.

## **5. Ответственность сторон и обеспечение исполнения контракта .**

5.1. В случае неисполнения либо не надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств, виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Сторона, нарушившая условия контракта, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

5.3. В случаях, когда работы выполнены Исполнителем с отступлениями от настоящего контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, препятствующими использованию объекта по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

5.3.1. Потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков в согласованный с Заказчиком срок.

5.3.2. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Исполнителя.

5.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее окончательной приемки Заказчиком несет Исполнитель.

5.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.6. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.7. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Заказчиком, Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» и устанавливается в виде фиксированной суммы в размере 10% цены контракта

5.8. Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков оплаты выполненных работ, в связи с несвоевременным поступлением денежных средств из бюджета.

5.9. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств,

предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю, требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Исполнитель обязуется уплатить сумму неустойки (штрафов, пеней) по требованию Заказчика, в течение 10 календарных дней, со дня предъявления требования.

Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения принятых обязательств или устранения нарушений.

5.10. Сторона не несет ответственности за нарушение Контракта, если докажет, что такое нарушение произошло не по ее вине. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

Ответственность за действия (бездействия) уполномоченных лиц Исполнителя действующих на основании выданных Исполнителем доверенностей, за качество работ, используемых современных строительных материалов, оборудования, комплектующих и инструментов, документов, подтверждающих его качество и предоставляемую заказчику документацию, несет Исполнитель.

5.11. Исполнитель несёт ответственность перед заказчиком и третьими лицами за физический, материальный и моральный вред (ущерб) причиненный своими действиями (бездействием) при выполнении работ, предусмотренных условиями настоящего контракта.

## 6. Разрешение споров

6.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Контракту и в связи с ним, Стороны примут меры к их разрешению путем переговоров. Срок ответа на поступившую от Стороны Контракта претензию – 10 календарных дней.

6.2. Если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Красноярского края

## 7. Порядок расторжения Контракта

7.1. Досрочное расторжение Контракта может иметь место по соглашению Сторон, с возмещением понесенных убытков, либо по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

7.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Контракт, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

7.3. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования материальных и финансовых претензий по выполненным до момента расторжения Контракта обязательствам, или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда.

## 8. Разрешение споров

8.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Контракту и в связи с ним, Стороны примут меры к их разрешению путем переговоров. Срок ответа на поступившую от Стороны Контракта претензию – 10 календарных дней.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Красноярского края.

## 9. Срок действия Контракта

9.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания, распространяя свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 01 января 2020 года и действует по 31 декабря 2020 года (включительно).

9.2 Действие настоящего контракта прекращается после полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего контракта.

## 10. Антикоррупционная оговорка

10.1. При исполнении своих обязательств по контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей контракта законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

## 11. Особые условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.2. В случае изменения правового статуса одной из Сторон, она в течение 3-х (трех) дней обязана информировать другую Сторону об организации-правопреемнике.

11.3. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр Исполнителю, второй Заказчику.

Приложение № 1: Расчет стоимости услуг по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец - мониторинг» на 2020 г.

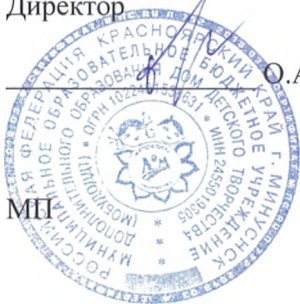
## 12. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

### ЗАКАЗЧИК

#### МОБУДОДТ

662606, Россия, Красноярский край,  
г. Минусинск, ул. Делегатская, д.20  
ИНН 2455019305 КПП 245501001  
Р/сч 40701810304071000513  
БИК 040407001  
УФК по Красноярскому краю  
(МОБУДОДТ)  
Отделение Красноярск г. Красноярск  
Телефон: 8 (39132) 2-12-38  
Email: [moudoddt1@yandex.ru](mailto:moudoddt1@yandex.ru)

Директор



МП

О.А.Левицкая

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

#### ООО Ч.О.П. «Гарант»

662606, Красноярский край,  
г. Минусинск, ул. Абаканская, 44/1  
Тел. 8(391-32)41-666, 8-923-353-30-57,  
E-mail: [ooooagarant@mail.ru](mailto:ooooagarant@mail.ru)  
ИНН 2455032761, КПП 245501001  
ОГРН 1122455000942  
Р/с 40702810431000002913  
В Красноярское отделение № 8646  
ПАО Сбербанк, г. Красноярск  
БИК 040407627  
К/с 30101810800000000627

Генеральный директор



МП

К.А. Гогов

Расчет стоимости услуг по техническому обслуживанию РСПИ «Стрелец - мониторинг» на 2020 г.

№ п/п	Наименование выполненных работ	Вид охраны	Адрес объекта	Кол-во месяцев	Стоимость обслуживания в месяц	Стоимость обслуживания за период
1.	Техническое обслуживание РСПИ «Стрелец - мониторинг»	ТО РСПИ «Стрелец-мониторинг»	Красноярский край, г. Минусинск ул. Делегатская,20	12	1 500,00	18 000,00
	Итого	X	X	12		18 000,00

ООО Ч.О.П. «Гарант»

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Гогов К.А.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Парфенова Л.В.



МОБУДОДТ

Директор \_\_\_\_\_ Левицкая О.А.

